


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 28 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1992 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 898 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1444 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 22,334 στρεμ. στη θέση «Καλύβιζες ή Κρητικά» της περιφέρειας Κοινότητας Αγ. Θεοδώρων του Νομού Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α. του άρθρου 41 παρ. 1

β. του άρθρου 38 παρ. 1.

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α. 160417/1180/ 8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

4. Την αριθ. 3814/31.7.92 πρόταση του Δασαρχείου Κορίνθου από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε, κατά το χρόνο της αποφιλώσεώς της που έγινε από πυρκαϊά στις 27.7.1992, δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του Νόμου και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαϊά την κοινοτική δασική έκταση εμβαδού είκοσι δύο στρεμ. και τριακόσια τριάκοντα τέσσερα τ.μ. (22,334 τ.μ.) που βρίσκεται στη θέση «Καλύβιζες ή Κρητικά» της περιφέρειας της Κοινότητας Αγ. Θεοδώρων του Νομού Κορινθίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α και Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Κ, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια: Τμ. (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α)

Ανατολικά: Κοινοτικό δάσος και γεωργικές καλλιέργειες.

Δυτικά: Ομοίως ως άνω.

Βόρεια: Αγροτικές εκτάσεις.

Νότια: Κοινοτικό δάσος.

Τμ. (Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Κ)

Ανατολικά: Κοινοτικό δάσος και γεωργικές καλλιέργειες.

Δυτικά: Κοινοτικό δάσος.

Βόρεια: Ομοίως ως άνω.

Νότια: Αγροτικές εκτάσεις.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Ν. 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν. 3200/55).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 12 Αυγούστου 1992

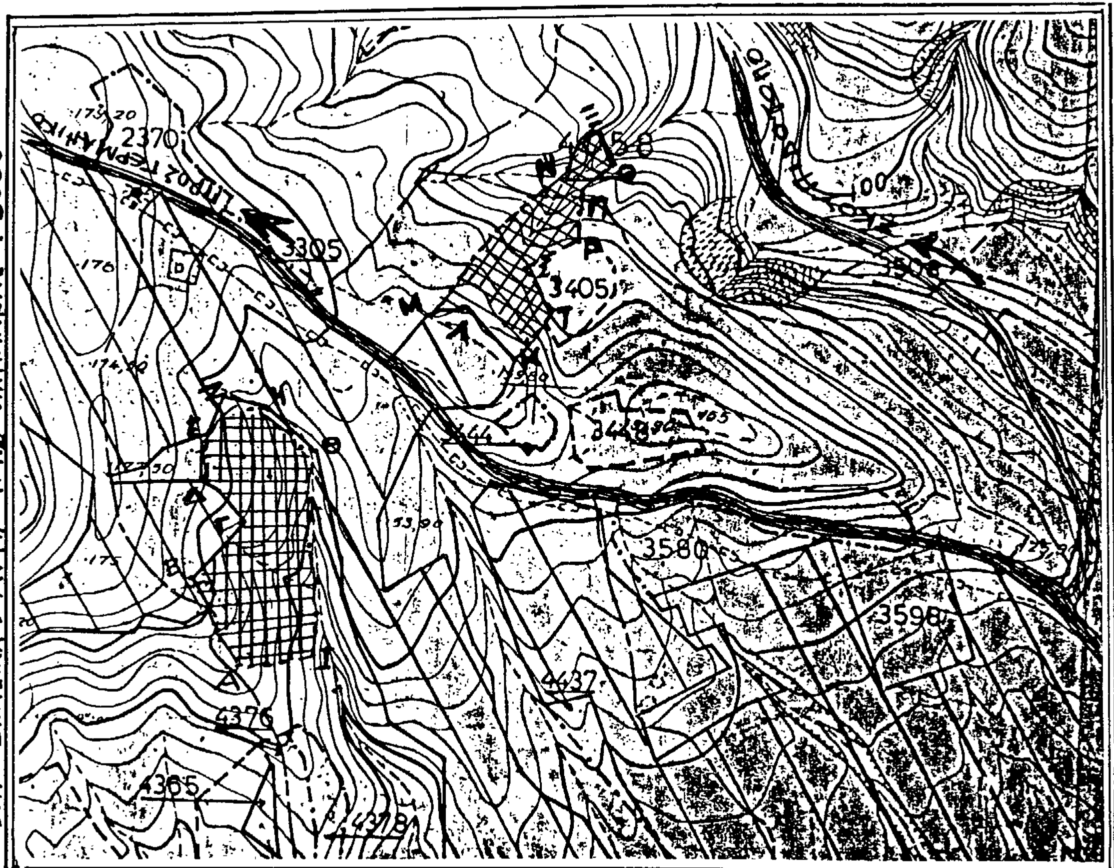
Ο Νομάρχης

ΧΡΙΣΤΟΣ ΛΑΔΙΑΣ

# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ Η ΚΑΜΜΕΝΗ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΚΑΛΥΒΙΖΕΣ" Η "ΚΡΗΤΙΚΑ" ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000






ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΑΜΜΕΝΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΔΡΟΜΟΙ
Ε=(ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ)+(ΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΚ)=22334 $m^2$
Η 22,3 ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ 116624
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ 4058

ΚΟΡΙΝΘΟΣ - -8-92
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΧΡΙΣΤΟΣ ΛΑΔΙΑΣ

ΚΟΡΙΝΘΟΣ 28-7-92
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ
Ε. ΜΕΛΕΤΗΣ
Δασολόγος

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Γ. ΚΟΣΜΑΣ
Τεχ. Δασοπονίας

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ 8403 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντάς υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τον Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του με αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4. Τις με αριθ. 181/1991 και 173/1990 γνωμοδότηση του Δ. Συμβουλίου Δ. Πάτρας.

5. Το με αριθ. 13/1992 πρακτικό θέμα 6ον όπου η γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομ. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας.

Τροποποιούμε το Ο.Τ. 1536 καταργώντας το χώρο στάθμευσης που είχε εγκριθεί με την αναθεώρηση του σχεδίου της περιοχής και καθορίζουμε αποκλειστικά για τις ιδιοκτησίες 6 και 9 του συνημμένου σε κλίμακα 1:500 τοπογραφικού διαγράμματος, πρασιά πλάτους 4.00 μέτρων.

Άρθρο 2. Η παρούσα απόφαση μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 να αναρτηθεί στον πίνακα των ανακοινώσεων του τμημ. Πολεοδομίας από την ημέρα υπογραφής της και για 15 ημέρες.

Άρθρο 3. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 28 Ιουλίου 1992

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΤΑΓΑΡΗΣ




| | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ |
|---|---|---|
| 1 | ΚΟΤΣΑΝΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | ΝΟΤΑΡΑ 127- ΠΑΤΡΑ |
| 2 | ΚΟΤΣΑΝΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | ΝΙΚΗΤΑΡΑ 5-ΡΙΟΝ |
| 3 | ΚΟΡΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ | ΜΟΡΝΟΥ 26 - ΑΓΥΙΑ |
| 4 | ΛΕΙΒΑΔΙΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ | ΝΟΤΑΡΑ 131 - ΠΑΤΡΑ |
| 5 | ΕΡΜΕΙΔΗ ΚΩΝΝΑ | ΝΟΤΑΡΑ 131- |
| 6 | ΛΕΙΒΑΔΙΤΗΣ ΠΑΝΑΓ. | ΝΟΤΑΡΑ 131- |
| 7 | ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΓΙΑΣ | ΝΕΑ ΚΟΥΚΟΥΡΑ ΕΥΠΑΛΙΟΥ-ΔΩΡΙΔΟΣ |
| 8 | ΕΛΕΝΗ ΛΕΙΒΑΔΙΤΗ | ΝΟΤΑΡΑ 131- ΠΑΤΡΑ |
| 9 | ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΛΕΙΒΑΔΙΤΗΣ | ΝΟΤΑΡΑ 131- » » |

Αριθ. ΤΠ 5172 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ. 462.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος.

5. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Βόλου.

6. Την υπ' αριθ. 221/92 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία γνωμοδοτεί για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου και η οποία αποσαφηνίζει την 332/91 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

7. Την υπ' αριθ. 14/31.7.92 θέμα 1ον γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο ΟΤ 462 και συγκεκριμένα για τον αποχαρακτηρισμό τμήματος μεγαλυτέρου χώρου που είχε χαρακτηρισθεί σαν χώρος ανέγερσης πολυωρόφου κτιρίου στάθμευσης αυτοκινήτων και τον χαρακτηρισμό του τμήματος αυτού σαν οικοδομήσιμου χώρου, με βάση την διασφάλιση διέλευσης των αυτοκινήτων του γκαράζ από την οδό Σπυρίδη σύμφωνα με την 5454/12.6.92 συμβολαιογραφική πράξη, όπως ειδικότερα απεικονίζεται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας στις 5.8.1992 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου τοπογραφικού διαγράμματος που τη συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ του Νομού Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

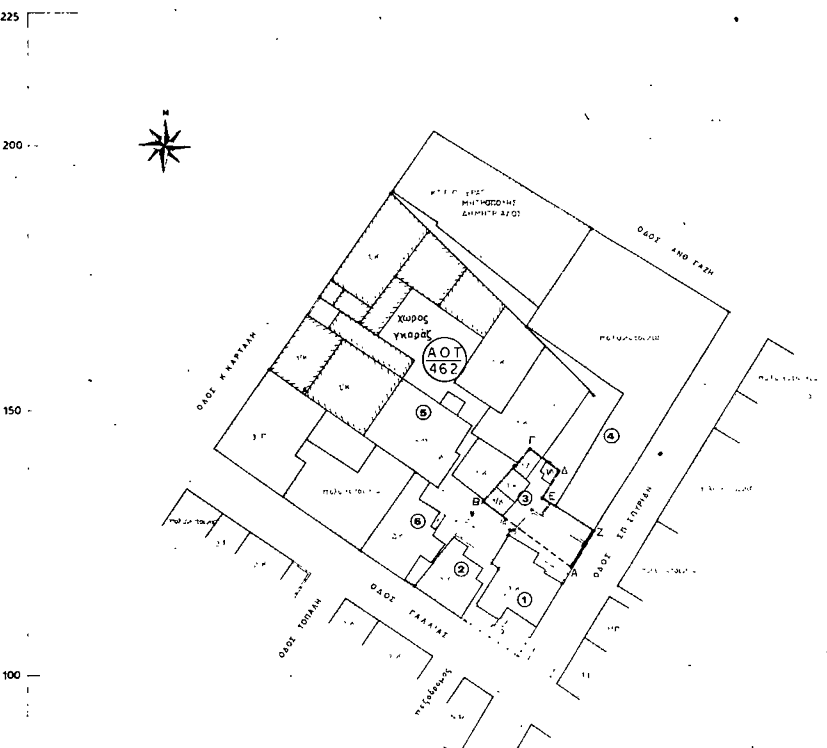
Βόλος, 18 Αυγούστου 1992

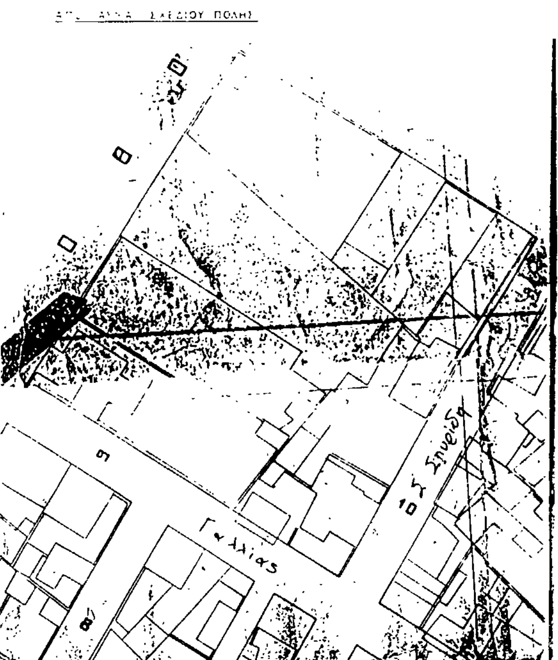
Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΕΡΤΖΙΑΝΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ - ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΤ 462 ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ




| α/α | ονοματεπώνυμο ιδιοκτήτη | διεύθυνση ιδιοκτήτη |
|---|---|---|
| ① | ΛΟΜΒΑΡΔΟΥ ΕΥΘΑΛ | Μακαρίου 2 Καλαμάκι, Αθήνα |
| ② | ΚΛΗΡ Χ.ΝΤΖΑΒΕΛΛΟΥ | Γαλλίας 13 |
| ③ | ΛΟΜΒΑΡΔΟΥ ΕΥΘΑΛ | Μακαρίου 2 Καλαμάκι, Αθήνα |
| ④ | ΚΛΗΡ. ΜΠΕΝΗ | Ανώ Γαζή 128 |
| ⑤ | Ε.Τ.Β.Α | Αργοναυτών 62 |
| ⑥ | ΓΚΕΣΚΟΣ ΦΙΛ | Γαλλίας 11 |

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΒΟΛΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 462

ΚΛΙΜΑΚΑ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
ΣΥΝΤΑΓΜΕΝΗ
5-8-1992

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΗΛΙΟΣ
αρχιτέκτων μηχ/κος με Α:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο Ο.Τ. 462 και συγκεκριμένα για τον αποχαρακτηρισμό τμήματος μεγαλύτερου χώρου που είχε χαρακτηρισθεί σαν χώρος ανεγέρσεως πολυωρόφου κτιρίου σταθμεύσεως αυτοκινήτων και τον χαρακτηρισμό του τμήματος (ΑΒΓΔΕΖΑ) αυτού σαν οικοδομήσιμου χώρου, με βάση τη διασφάλιση διελεύσεως των αυτοκινήτων του γκαράζ από την οδό Σπυρίδη.

Εγκρίνεται ως παράρτημα της Υ1.5172/11-8-92 αποφάσεως

ΒΟΛΟΣ 18-8-1992

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΕΡΤΖΙΑΝΗΣ

ΦΕΚ αρ. ...... ......τευχος Δ:

Αριθ. 986 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών στο Ο.Τ. 45, ως προς τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση κτιρίου πολιτιστικών και κοινωνικών δραστηριοτήτων και καθορισμός ειδικών όρων δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9,29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» και ειδικότερα την παρ. 1β του άρθρου αυτού.

4. Την υπ' αριθ. Γ.85695/4966/6.9.91 (ΦΕΚ 70/Α) απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Έγκριση Γ.Π.Σ. Σερρών».

5. Το Π.Δ. 3/6.3.87 (ΦΕΚ 166Δ) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

6. Την υπ' αριθ. 181/1992 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών.

7. Την υπ' αριθ. 22/11.5.1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών, στο Ο.Τ. 45, ως προς τον χαρακτηρισμό του υπό στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α οικοπέδου, όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:500, ως χώρου για την ανέγερση κτιρίου πολιτιστικών και κοινωνικών δραστηριοτήτων.

2. Εγκρίνεται ο καθορισμός των παρακάτω ειδικών όρων δόμησης:

– ο μέγιστος επιτρεπόμενος συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 2,40.

– το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος ορίζεται σε 21,00 μ.

3. Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:500, που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή τους.

Σέρρες, 25 Ιουνίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

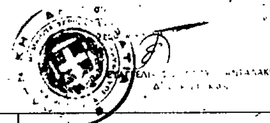
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Ρ.Σ. ΣΕΡΡΩΝ ΣΤΟ ΟΤ. 45, ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΛΙΜ: 1:500

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

μέγιστος επιτρεπόμενος σ.δ : 9.40
μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος : 21.00 μ.

τη 986/92



ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ο.Π. 50 — Ο.Π. 44 — Ο.Π. 51 — Ο.Π. 39 — Ο.Π. 45 — Ο.Π. 40 — Ο.Π. 46

Εθν. Αντιστασης — Αλ. Χ"Παναγή

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σέρρες 25-6-1992
Ο προϊστάμενος
Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Σερρών

Απόστολος Πολυτίδης
Πολ. Μηχ. με ΑΒ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
με την ΤΠ 986/25-6-1992
απόφαση Νομάρχη Σερρών
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ